

91 土地物件案内

(取引態様 仲介)

山居町2丁目



本体価格 ¥26,500,000

坪単価 ¥79,300

仲介手数料(税込) ¥940,500

所在地番 酒田市山居町二丁目10番54・58番18・58番49・58番53

交通 山居町バス停まで徒歩2分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	商業地域
地積 【公簿】	1104.78㎡		建ぺい率	80%
	334.19坪		容積率	400%
接面道路	南側6.6m(公道)		水道	上水道引込済
間口	南側28.4m		排水	公共下水道引込済
学区	亀ヶ崎小学校・第三中学校		ガス	都市ガス
			引渡時期	相談

備考

※既存建物解体後、更地での引渡しとします。
 ※要、酒田市土地利用対策要綱による届出
 ※津波災害警戒区域内

酒田市の中心街にある、日当たりの良い南向きの立地。
 スーパー・ドラッグストアがすぐ目の前にあります。

